м. Чернігів, пр-т Перемоги, 95, оф. 314
+38 (093) 207-02-84;
novalad.office@gmail.com

Продам будинок 171 м² центр Брусилова для великої родини



30000 $

Будинки, дачі, земля | Заміська нерухомість
с. Брусилів

Кількість кімнат: 5+к

Площа: **171/109/17м^2**

Поверх / Поверхів: 2

Ділянка: 8сот.

Матеріал будівлі: цегляний

Цільове призначення: **Будівництво та обслуговування житлового будинку.**

Продам будинок 171 м² центр Брусилова для великої родини

Продам окремий житловий будинок у селі Брусилів Чернігівського району, всього 18 км від Чернігова (15–20 хвилин автомобілем). Будинок розташований у центрі села, поруч школа, дитячий садок, магазини, медичний заклад, будинок культури та зупинка громадського транспорту

Основні характеристики: загальна площа — 171,2 м²; житлова площа — 109,4 м²; простора кухня — 17 м²; житловий стан; санвузол у будинку.

Будинок побудований із силікатної цегли на надійному фундаменті. Фасад утеплений, покрівля — металева. Встановлені якісні дерев'яні вікна, міцні поли з якісного дерева

Комунікації:

- автономне газове опалення (двоконтурний котел);

- централізоване водопостачання;

- електропостачання;

Земельна ділянка: 8 соток біля будинку + додатково покупець отримує у ПОДАРУНОК окрему приватизовану земельну ділянку площею 8 соток

Додаткову ділянку можна використовувати під город, сад, теплиці, будівництво господарських споруд або як перспективний земельний актив

На території знаходяться: великий цегляний сарай; просторий погріб; широкий заїзд для автомобіля; огороджене подвір'я.

Зовсім поруч озера, річки Десна та Снов, місця для риболовлі та відпочинку.

Будинок чудово підійде для великої родини, яка шукає просторе житло з власною земельною ділянкою неподалік міста

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Магазин, кіоск
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Каналізація септик
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

Комфорт

- Сад, город
- Підсобні приміщення

- Паркан, огорожа
- Ванна

Олександр

фахівець в сфері нерухомості

+38 (068) 107-56-11

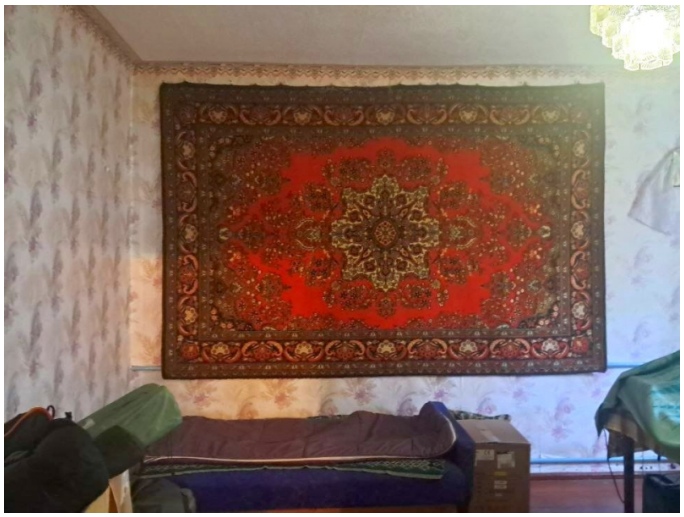
Продам будинок 171 м² центр Брусилова для великої родини. Фотогалерея

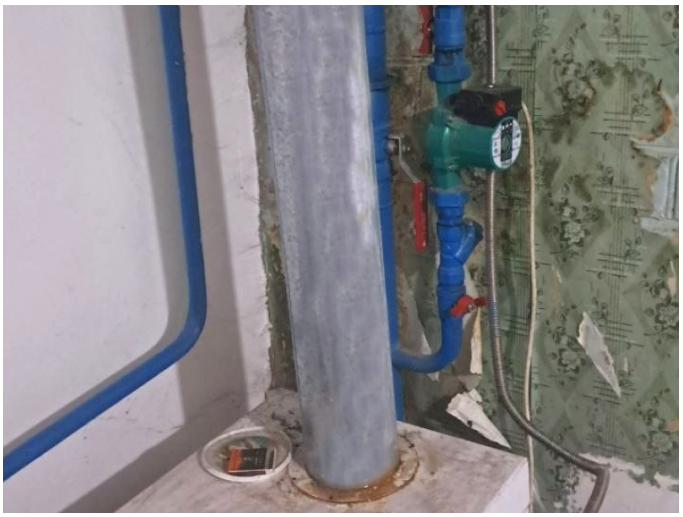


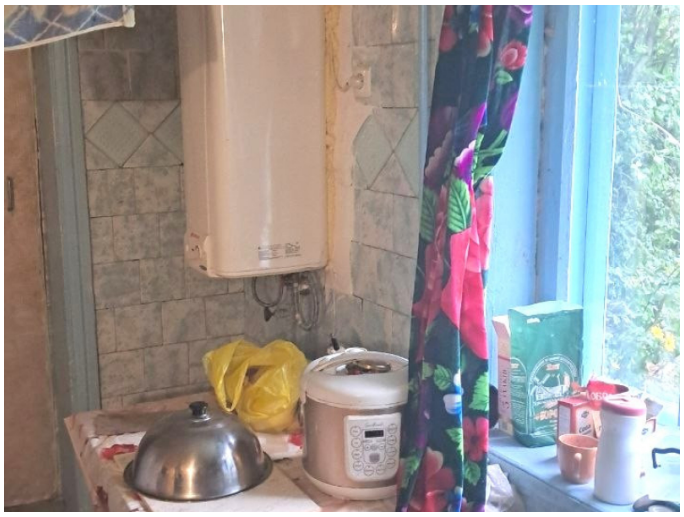

































Березанка
Кладовище "Яцево"
Киселівка
25 хв
20,4 км
Новоселівка
Вознесенське
23 хв
18,1 км
ДЕСНЯНСЬКИЙ РАЙОН
Єньків
Підгірне
Піски


Брусилів
озеро Старуха
Місце відпочинку
річка Сосна
річка Десна