

Продам будинок 90 м² 15 соток Брусилів біля Десни 18 км від Чернігова



30000 \$

Будинки, дачі, земля | Будинки
с. Брусилів



Кількість кімнат: 4к



Площа: **90/52/10м²**



Поверх / Поверхів: 1



Ділянка: 15сот.



Матеріал будівлі: цегляний



Цільове призначення: **Будівництво та
обслуговування житлового будинку.**

Продам будинок 90 м² 15 соток Брусилів біля Десни 18 км від Чернігова

Продам приватний будинок 90 м² у селі Брусилів Чернігівського району, вул. Нова, 16-А. Будинок у житловому стані, придатний для постійного проживання. Поруч річка Десна.

1. Основні характеристики: Загальна площа будинку — 90 м² Житлова площа — 52 м²

4 окремі кімнати: 20 м², 14 м², та дві по 10 м², Кухня — 10 м² Прихожа — 14 м² Топкова — 5 м² Літня кухня — 7,5 м² Тамбур — 2 м² Меблі — за домовленістю.

2. Земельна ділянка — 15 соток, підійдуть для саду, городу, господарства або облаштування комфортної зони відпочинку

3. Комунікації та опалення: газ, електрика, комбіноване опалення: газовий або твердопаливний котел, газова колонка для підігріву води, централізоване водопостачання

санвузол у будинку: ванна та туалет, будинок у житловому стані

4. На території: гараж, сарай для живності, погріб, літня кухня

5. У селі є необхідна інфраструктура:

- продуктові магазини
- школа
- дитячий садок
- медичний пункт
- пошта
- кафе
- автобусна зупинка

6. Транспорт - Є автобусне сполучення з Черніговом. Через Брусилів проходять рейси у напрямках Чернігів, Миколаївка, Лугове, Гусавка, Синявка, Ушня.

Є рейси з АС-2 та АС-3 Чернігова.

7. 90 м² будинку + 15 соток землі + 4 кімнати + автономний вибір опалення + вода та санвузол у будинку + гараж, сарай і погріб + близькість до Десни.

Телефонуйте та домовляйтеся про перегляд

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Магазин, кіоск
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Каналізація септик
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

Комфорт

- Сад, город
- Підсобні приміщення
- Гостьовий, літній будинок
- Гараж
- Паркан, огорожа
- Ванна

Олександр

фахівець в сфері нерухомості

[+38 \(068\) 107-56-11](tel:+380681075611)

**Продам будинок 90 м² 15 соток Брусилів біля Десни 18 км від Чернігова.
Фотогалерея**





