

Продам частину будинку 32 м² | Окремий двір | Автономне опалення | вул Київська



27500 \$

Будинки, дачі, земля | Частина будинку
м. Чернігів, Деснянський м-н,
Центр



Кількість кімнат: 2к



Площа: **32/24/9м²**



Поверх / Поверхів: 1



Ділянка: 1сот.



Матеріал будівлі: цегляний



Цільове призначення: **Будівництво та
обслуговування житлового будинку.**

Продам частину будинку 32 м² | Окремий двір | Автономне опалення | вул Київська

Продається 1/3 частина будинку з окремим двором у м. Чернігів, пров. Любомира Боднарука, 29. Зручне розташування поруч із зупинкою громадського транспорту та швидким виїздом на вул. Київську.

Це чудова альтернатива квартирі для тих, хто мріє про власний двір, місце для відпочинку та мінімум сусідів.

Основні характеристики

- Загальна площа — 32 м²
- Дві кімнати — 15 м² та 9 м²
- Кухня — 9 м²
- Житловий стан

- Незавершений ремонт — можливість завершити облаштування під власний смак без переплати за чужий ремонт

Комунікації

- Автономне газове опалення (двоконтурний котел)
- Діючий камін, якого достатньо для обігріву всього будинку
- Центральне водопостачання
- Власна вигрібна яма

Переваги

- Окремий двір
- Є можливість облаштувати заїзд для автомобіля
- Господарські споруди
- Місце під мангальну або зону відпочинку
- Хороший варіант як для постійного проживання, так і для дачі або чудова альтернатива 1 кімнатній "хрущовці"

Локація

- Пров. Любомира Боднарука, 29
- Поруч зупинка громадського транспорту
- Зручний виїзд на вул. Київську
- Магазини та необхідна інфраструктура неподалік

Документи

- Документи перевірені
- Готові до швидкої угоди

Телефонуйте та домовляйтеся про перегляд. Частини будинку з окремим двором, автономним опаленням та всіма комунікаціями в межах міста користуються стабільним попитом

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Зупинка транспорту

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Каналізація септик
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

Олександр

фахівець в сфері нерухомості

[+38 \(068\) 107-56-11](tel:+380681075611)

Продам частину будинку 32 м² | Окремий двір | Автономне опалення | вул Київська. Фотогалерея



