м. Чернігів, пр-т Перемоги, 95, оф. 314
+38 (093) 207-02-84;
novalad.office@gmail.com

Продам частину будинку посімейного типу 28 м2 магазин «У Косого»



8000 $

Квартири | Кімнати
м. Чернігів, Деснянський м-н

Площа: 28м^2

Поверх / Поверхів: 1/1

Матеріал будівлі: цегляний

Тип гуртожитку: блочний

Продам частину будинку посімейного типу 28 м2 магазин «У Косого»

Чернігів, вулиця Гетьмана Полуботка, 126а

1. Планування та характеристики:

• Житлова кімната — 19 м²

• Кухня (спільного користування) — 7 м²

• Санвузол роздільний (спільний) — 3 м²

• Коридор — 5 м²

• Загальна площа квартири: 28 м²

За документами КВАРТИРА розрахована на 2 сім’ї, але другий власник фактично не проживає, що створює додаткові умови користування всією площею як для інвентарної кімнати чи господарського приміщення – 15 м2

2. Комунікації:

• Опалення: індивідуальне газове

• Водопостачання: централізоване

• Каналізація: центральна

• Гаряча вода: газова колонка

3. Переваги ділянки та території:

• Є місце для авто на подвір’ї

• Чудова зручна зона під мангал та відпочинок

• Простір для сарайчика/господарського блоку

• Тихе та зелене оточення

4. Локація — одна з найкращих у Чернігові:

• вулиця Гетьмана Полуботка, 126а – друга лінія від проїзної частини

• Поруч: Центральний парк відпочинку, школа, садок, ринок “Нива”, стоматполіклініка, магазини

• Зручна розв’язка, швидкий доступ у будь-який район міста

5. Документи перевірені, готові до угоди, деталі чи уточнення – по телефону

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Центр міста
- Дитячий майданчик
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Школа
- Дитячий садок

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

Комфорт

- Підсобні приміщення

Олександр

фахівець в сфері нерухомості

+38 (068) 107-56-11

Продам частину будинку посімейного типу 28 м2 магазин «У Косого». Фотогалерея











