


## Продам двухкомнатную квартиру на Печерске, 3 минуты до метро 44 м2





**99000 \$**

Квартири | 2 кімнатні  
м. Київ, Печерський м-н

 Кількість кімнат: 2к

 Площа: **44/29/6м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 5/5

 Матеріал будівлі: цегляний

Продам двухкомнатную квартиру на Верхнем Печерске расположенную на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома с общей площадью 44 м2, Сталинка с высокими потолками и теплыми стенами в хорошем состоянии.

Есть желание жить в тихом спокойном месте, но быть в Центре событий – вариант для Вас:

1. Планировка – комната 17 м2 с выходом на балкон и 12 м2, кухня 6 м2, совместный санузел и коридор.
2. Состояние квартиры: металлопластиковые окна, застекленный балкон, межкомнатные двери, двойная входная дверь, покрытие полов – ламинат (комната, коридор), кафель (санузел, кухня).
3. В квартире установлены счетчики на холодную воду, установлена колонка, счетчик электроснабжения. Отопление централизованное.
4. В ПОДАРОК покупателю остается вся мебель и техника, которая находится в квартире.
5. Хорошо развитая инфраструктура района:

- тихое спокойное место, зеленая зона, парк большой, огромное количество скверов
- отличное место для прогулок;
- в пешей доступности магазины, супермаркеты, отделения банков, почтовые отделения, кафе, салоны красоты, рынок;
- рядом современные детские и спортивные площадки, школы, государственные и частные сады;
- недалеко от дома остановки наземного общественного транспорта в любой конец города и три минуты пешей доступности к метро Печерская, до 15 минут доступности метро Кловская и Арсенальная

**Квартира теплая, сухая и светлая. Звоните - интересный объект. С радостью отвечу на все Ваши вопросы. Полностью готова к продаже!**

### **Додатково**

### **Інфраструктура (до 500 метрів)**

- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Центр міста
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

### **Наталія**

Експерт, керівник відділу продаж нерухомості

[+38\(073\)266-70-99](tel:+380732667099)

**Продам двухкомнатную квартиру на Печерске, 3 минуты до метро 44 м2.  
Фотогалерея**

