

## Продам Трехкомнатную квартиру на Масанах, мебель и техника, 78м2



**92000 \$**

Квартири | 3 кімнатні  
м. Чернігів, Новозаводський м-н,  
Масаны

 Кількість кімнат: 3к

 Площа: **78/51/8м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 1/4

 Матеріал будівлі: цегляний

Продам трехкомнатную квартиру на Масанах, расположенную на первом этаже четырехэтажного кирпичного дома с общей площадью 78 м2, с ремонтом, мебелью и техникой.

Решили купить квартиру - обратите внимание на этот вариант:

1. Планировка - кухня 8 м2, комната 17 м2 с выходом на лоджию и еще две комнаты по 17, 17 м2, ванная комната 3 м2, санузел 1,5 м2, и изюминка данной квартиры -квадратный холл 8 м2.
2. В квартире сделан качественный ремонт: металлопластиковые окна, застекленная лоджия, установлены межкомнатные двери одного образца, заменена входная дверь, покрытие полов - кафель и ламинат.
3. В квартире установлены счетчики на холодную воду, счетчик электроснабжения. Отопление АВТОНОМНОЕ, что сэкономит Ваши затраты на коммунальные услуги.
4. В ПОДАРОК ПОКУПАТЕЛЮ остается МЕБЕЛЬ и ТЕХНИКА!
5. Чистый ухоженный подъезд, тихий двор с детской площадкой. Дополнительно к квартире есть подвальное помещение. Порядочные соседи.

## Хорошо развитая инфраструктура района:

- в пешей доступности магазины, супермаркеты, отделения банков, почтовые отделения, кафе, салоны красоты, рынок, развлекательный комплекс Базис;
- рядом современные детские и спортивные площадки, школа, государственные и частные сады;
- рядом от дома остановки общественного транспорта, можно доехать в любую точку города.

**Звоните - объект достоин Вашего внимания. С радостью отвечу на все Ваши вопросы. Квартира полностью готова к продаже.**

## **Додатково**

### **Інфраструктура (до 500 метрів)**

- Залізнична станція
- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

### **Комфорт**

- Підсобні приміщення
- Балкон
- Ванна

**Наталія**

Експерт, керівник відділу продаж нерухомості

[+38\(073\)266-70-99](tel:+380732667099)

**Продам Трехкомнатную квартиру на Масанах, мебель и техника, 78м2.  
Фотогалерея**





