


## Продам земельну ділянку під забудову — ОК "Престиж" район Лижної бази



**26500 \$**

Будинки, дачі, земля | Земельні ділянки  
м. Чернігів, Деснянський м-н,  
Лыжная база

 Ділянка: 9сот.

 Цільове призначення: **Будівництво та  
обслуговування житлового будинку.**

Продам земельну ділянку під забудову — ОК "Престиж" район Лижної бази

\* Адреса: м. Чернігів, вул. Березна, 4

\* Площа: 9 соток (23 x 40 м) — приватизована земля

\* Цільове призначення:

- Для будівництва та обслуговування житлового будинку
- Господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)

\* Комунікації:

- Електрика: 8 кВт, 3 фази, встановлений лічильник
- Вода: власна, підведена, є лічильник
- Газ: поряд — 5 м по вулиці

\* Переваги:

- Дуже гарна та різноманітна забудова навколо
- Вигідне розташування:
  - достатньо далеко від дороги (тиша, спокій)
  - поруч мальовничий березовий ліс
- Перспективний район з активною забудовою

Це доволі рідка пропозиція подібних ділянок з чудовою сукупністю переваг та по вигідній ціні! Хто в процесі пошуку прекрасної локації під житло або замиського будинку – це саме для Вас! Телефонуйте прямо зараз!

## Додатково

### Комунікації

- Асфальтована дорога
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

### Олександр

фахівець в сфері нерухомості

[+38 \(068\) 107-56-11](tel:+380681075611)

**Продам земельну ділянку під забудову — ОК "Престиж" район Лижної бази. Фотогалерея**



