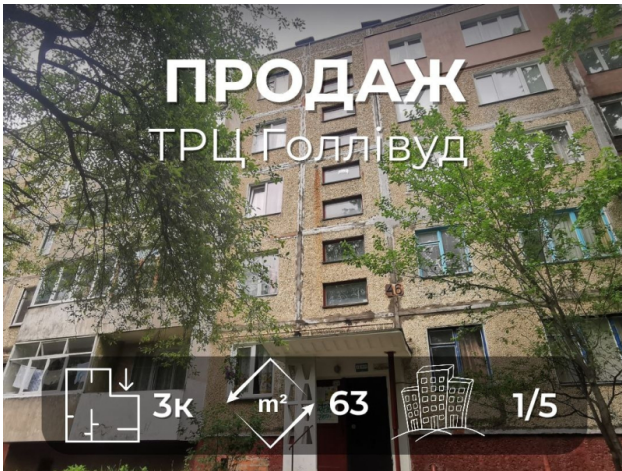


## Продається 3-кімнатна квартира в зручному районі міста





### 35000 \$

Квартири | 3 кімнатні  
м. Чернігів, Деснянський м-н,  
Рокоссовского

 Кількість кімнат: 3к

 Площа: **62.6/44.2/5.7м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 1/5

 Матеріал будівлі: панельний

Пропонуємо до вашої уваги простору 3-кімнатну квартиру по вул. Левка Лук'яненка, 46 (район «Електрон», поруч школа №29).

### Характеристики:

1. Загальна площа — 62.6 м<sup>2</sup>;
2. Житлова — 44.2 м<sup>2</sup>;
3. Кухня — 5.7 м<sup>2</sup>;
4. Два балкони;
5. Три окремі кімнати.

### Особливості квартири:

1. Стан — під ремонт. Чудова можливість облаштувати все на свій смак;
2. Опалення подається знизу вгору — взимку в квартирі тепло та комфортно;
3. Встановлені лічильники на воду;
4. Є бойлер для підігріву води;
5. Санвузол роздільний;

6. На кухні встановлене пластикове вікно.

Переваги локації:

1. Поруч ТРЦ «Голлівуд», школа, дитячі садочки, продуктові магазини, кафе;
2. Зручне транспортне сполучення в усі частини міста;
3. Спокійний і затишний двір;

Документи готові до продажу.

Телефонуйте — відповім на всі питання та домовимося про перегляд.

### **Дмитро**

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(093\)097-85-34](tel:+380930978534)

**Продається 3-кімнатна квартира в зручному районі міста. Фотогалерея**



