


Продається частина будинку 63м² з ділянкою, в тихому р-ні міста





43000 \$


Будинки, дачі, земля | Частина будинку
м. Чернігів, Новозаводський м-н,
Музыкал. фабрика


 Кількість кімнат: 2к

 Площа: **63.9/30.9/10.6м²**

 Поверх / Поверхів: 1

 Ділянка: 6.34сот.

 Матеріал будівлі: дерево

 Цільове призначення: **Будівництво та обслуговування житлового будинку.**

Якщо ви любите свіже повітря, тишу і копирсатися в городі то це саме цей варіант!

Цей варіант — ідеальне рішення для тих, хто шукає комфортне житло з усіма необхідними умовами для життя та додатковими перевагами, такими як автономне опалення та власний гараж. Знаходиться будинок в районі Холодні Яри, по вул. Іоанна Максимовича

Особливості та переваги будинку:

1. 3 світлі та затишні кімнати
2. Всі необхідні комунікації вже підведені та повністю функціонують (електрика, водопостачання, водовідведення та газ).
3. Система автономного опалення. Встановлений двоконтурний газовий котел.
4. Встановлені лічильники на воду та газ.

5. Одна з головних переваг цього об'єкта — власний гараж, що є рідкістю на ринку нерухомості.
6. Над гаражем є 2 поверх з двома кімнатами!
7. 6.35 соток землі для ваших квітів або картоплі).
8. Будинок розташований на тихій вулиці, далеко від шуму, але зручна інфраструктура поруч.
9. В пішій доступності школа, дитсадок, ТРЦ Рояль, супермаркети, ринок, пошта.

План будинку надам по запиті

Для уточнення інформації телефонуйте в зручний для вас час 0991362642
Дмитро АН НоваЛад

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Школа
- Дитячий садок

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

Комфорт

- Сад, город
- Підсобні приміщення
- Гостьовий, літній будинок

- Гараж
- Паркан, огорожа
- Ванна

Дмитро

експерт в сфері нерухомості

[+38 \(099\) 136-26-42](tel:+380991362642)

**Продається частина будинку 63м2 з ділянкою, в тихому р-ні міста.
Фотогалерея**





