


Продається простора, затишна 3х кімнатна квартира 74.9м², р-н Лютка.





55000 \$

Квартири | 3 кімнатні
м. Чернігів, Деснянський м-н

 Кількість кімнат: 3к

 Площа: **74.9/42.2/8.5м²**

 Поверх / Поверхів: 9/9

 Матеріал будівлі: панельний

До вашої уваги пропонується велика, затишна, з ремонтам та меблями і технікою квартира, яка розташована в тихому районі міста з розвиненою інфраструктурою

Переваги цієї квартири:

1. Зроблений якісний ремонт
2. Замінена нова проводка. Щитова з пакетниками на кожне приміщення та окремо на електро-вузли (є можливість підключення зарядної станції).
3. Кухня вбудована: меблі, варильна поверхня (газ), духовка шафа (електрика), посудомийка, витяжка, мікрохвильова піч, вентиляція, 3-и варіанти освітлення, розкладний кухонний стіл, холодильник.
4. По всій квартирі металопластикові вікна, включаючи 2 лоджії.
5. Вся квартира теплоізолювана (утеплена)
6. Встановлена 2 кондиціонера
7. Підключений інтернет
8. Не дивлячись на те, що квартира розташована на 9 поверсі, присутній технічний поверх з обмеженим доступом (на щастя у вас доступ буде).

9. Дах будинку добре перекритий (без протікань)
10. Покращене планування (з холу можливо потрапити в усі три окремі кімнати)
11. Встановлений бойлер на 80 літрів
12. Біля будинку є місце для паркування авто
13. В пішій доступності супермаркети, школа, дитсадок, дитячий майданчик, зупинка громадського транспорту, лікарня.

План квартири надам по запиту

Для уточнення інформації телефонуйте в зручний для вас час

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Ресторан, кафе
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

Комфорт

- Балкон

- Душова кабіна
- Ванна
- Кондиціонер

Дмитро

Експерт з продажу нерухомості

[+38 \(099\) 136-26-42](tel:+380991362642)

**Продається простора, затишна 3х кімнатна квартира 74.9м2, р-н Льотка..
Фотогалерея**

