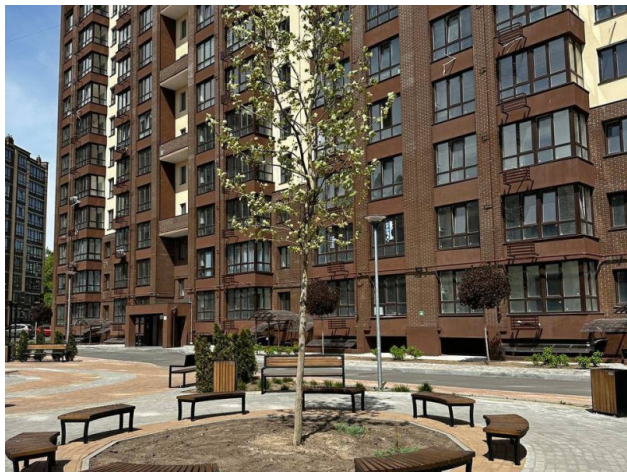


Продається світла та простора 1-кімнатна квартира 48,2 м² на 2-му поверсі у сучасному ЖК "Комфортний"




31400 \$

Новобудови | 1 кімнатні
м. Чернігів, Новозаводський м-н,
Масаны

 Кількість кімнат: 1к

 Площа: **48.2/19/13м²**

 Поверх / Поверхів: 2/11

 Матеріал будівлі: цегляний

Це чудовий варіант для тих, хто цінує комфорт, автономність та якісне сучасне житло. Простора площа, індивідуальне опалення та продуманий житловий комплекс створюють умови для комфортного життя вже сьогодні.

Основні переваги:

1. Простора площа 48,2 м² – один із найкращих форматів 1-кімнатних квартир. Велика кухня та окрема кімната дозволяють комфортно організувати простір для проживання, відпочинку та роботи.
2. Комфортний 2-й поверх – ідеальний варіант для тих, хто не хоче залежати від ліфта, але при цьому цінує зручність щоденного проживання. Оптимальна висота, більше відчуття безпеки та легкий доступ до квартири.
3. Індивідуальне газове опалення – встановлений двоконтурний котел забезпечує тепло у квартирі саме тоді, коли вам потрібно, а також гарячу воду та контроль витрат.
4. Функціональне планування – кожен квадратний метр використаний максимально раціонально. Є можливість облаштувати квартиру саме під ваш

стиль життя.

5. Сучасний житловий комплекс "Комфортний" – доглянута територія, охайні під'їзди, продуманий простір навколо будинку та комфортне середовище для мешканців.

6. Все необхідне для комфортного життя поруч – дитячі та спортивні майданчики, зони відпочинку та інфраструктура, яка робить щоденне життя зручним.

7. Вдалих варіант як для себе, так і під інвестицію – квартири в цьому комплексі мають стабільний попит для оренди завдяки зручному формату та автономності.

8. Квартира з такою площею, індивідуальним опаленням та розташуванням на комфортному 2 поверсі – це саме той формат, який користується попитом і довго на ринку не затримується.

Телефонуйте та домовляйтеся про перегляд

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

Комунікації

- Асфальтована дорога

- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

Комфорт

- Балкон

Сергій

Експерт з продажу нерухомості

[+38 \(050\) 527-28-01](tel:+380505272801)

Продається світла та простора 1-кімнатна квартира 48,2 м² на 2-му поверсі у сучасному ЖК "Комфортний". Фотогалерея

