

## Продаж 4к квартири 165 кв. м на вул. Юлії Здановської 73





**435000 \$**

Квартири | 4+ кімнатні  
м. Київ, Голосіївський м-н

 Кількість кімнат: 4к

 Площа: **165/100/40м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 6/20

 Матеріал будівлі: цегляний

Продається розкішна 4-кімнатна квартира на вулиці Юлії Здановської (Ломоносова) №73. Цей житловий простір вражає своєю елегантністю та вишуканим дизайном.

### Основні характеристики квартири:

- Площа: 165 квадратних метрів.
- Ремонт: Дизайнерський, виконаний з натуральних матеріалів, таких як мармур та паркет.
- Сантехніка: Італійська.

### Системи:

- Вентиляція.
- Звукоізоляція.
- Підігрів підлоги.
- Система очистки води.

**Меблі:** Всі меблі виготовлені під замовлення.

**Техніка:** Вся техніка в квартирі від фірми Siemens, включаючи пральну та сушильну машини, вбудовану кавоварку, мікрохвильовку, духовий шкаф,

посудомийку, подвійний холодильник та вбудовану морозильну камеру.

- Затишний комплекс Розташований на території з дитячим садком, магазинами, кав'ярнями та салонами краси.

- Поверх: 6-й з 20.

Проект ЖК втілює концепцію «місто в місті». У комплексі є дві офісні будівлі і чотирнадцять житлових будинків. «Сонячна брама» – житловий комплекс, у ході будівництва якого забудовник особливу увагу приділив якості матеріалів і застосуванню новітніх технологій у поєднанні з надійними архітектурними рішеннями.

Житло бізнес-класу пропонується за помірними цінами в будинках заввишки від десяти до дев'ятнадцяти поверхів. Покупець може вибрати будинок на свій смак – усі новобудови зведені з дотриманням найсуворіших норм, що відповідають міжнародним стандартам.

Зовнішні стіни будинків побудовані з керамічної цегли СБК 2NF. Будинки мають монолітні каркаси, які виготовлені з армованого бетону. Фасади надійно утеплені високоякісним пінополістиролом і облицьовані декоративною штукатуркою, яка пофарбована в ретельно підібрані тони.

Також було встановлено металопластикові віконні блоки з двокамерними склопакетами. Під'їзди оснащені швидкісними безшумними ліфтами OTIS.

Ця квартира - ідеальний вибір для комфортного життя вашої сім'ї. Для деталей та перегляду звертайтеся! ☐

### **Олександр**

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(093\)660-81-28](tel:+380936608128)

**Продаж 4к квартири 165 кв. м на вул. Юлії Здановської 73. Фотогалерея**

