



## Продаж комерційного приміщення 56м<sup>2</sup> — вул. М. Грушевського (р-н Белова)




**28000 \$**

Комерційна нерухомість | Будівля вільного призначення  
м. Чернігів, Деснянський м-н,  
Белова

 Площа: 56м<sup>2</sup>

 Поверх / Поверхів: 0/10

 Ділянка: 0сот.

 Матеріал будівлі: цегляний

Пропонується під ваш бізнес універсальне приміщення у жвавому житловому масиві. Ідеальний варіант під магазин, салон, офіс або дитячий гурток.

Основні характеристики:

1. Площа: 56 м<sup>2</sup>

2. Розташування:

Цокольний поверх (підвал).

3. Матеріал стін: Надійні бетонні блоки.

Головні переваги:

1. Комунікації: Є власна вбиральня, встановлені лічильники на воду та електрику.

2. Трафік: Знаходиться в густонаселеному районі — ваші клієнти завжди поруч.

3. Локація: 2 хвилини до зупинки громадського транспорту.

4. Вікна металопластикові, встановлена решітка.

5. Безпека: Поряд розташоване бомбосховище.

6. Зовнішня реклама: Є місце для монтажу помітної вивіски.

Телефонуйте у зручний для вас час, для уточнення інформації та перегляду!

## **Додатково**

### **Інфраструктура (до 500 метрів)**

- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Зупинка транспорту

### **Комунікації**

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід

### **Комфорт**

- Цоколь, підвал

## **Богдан**

фахівець в сфері нерухомості

[+38 \(096\) 968-63-59](tel:+380969686359)

**Продаж комерційного приміщення 56м<sup>2</sup> — вул. М. Грушевського (р-н  
Бєлова). Фотогалерея**

