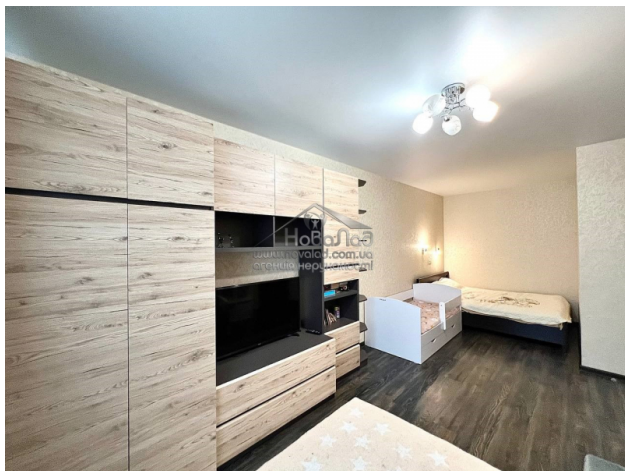



## Продаж квартири 45 м2, Масани новобудова



**46900 \$**

Квартири | 1 кімнатні  
м. Чернігів, Новозаводський м-н,  
Масани

 Кількість кімнат: 1к

 Площа: **45/20/14м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 5/10

 Матеріал будівлі: цегляний

До Вашої уваги пропонується продаж однокімнатної квартири 45м2, вул.Незалежності, розташована на п'ятому поверсі, не кутова. Продаж розглядаємо, як за готівку так і по еОселі, еВідновленню.

*Вирішили купити квартиру - зверніть увагу на особливості:*

### 1. Особливості планування:

Квартира включає - кухню 14м2, зала 20м2, ванна кімната 4м2, коридор 4м2, балкон 2м2. Планування зручне та продумане.

### 2. Особливості забудови:

Будинок побудований з цегли, утеплення стін ефективними матеріалами, з урахуванням сучасних технологій та стандартів будівництва. Вікна встановлені металопластикові, профільні системи з енергозберігаючим склом і двокамерним склопакетом. Вхідні двері в квартиру - металеві. Автономне опалення, електролічильники, облік холодної води - поквартирно із влаштуванням їх в транзитному коридорі.

### 3. Особливості розташування:

Облагороджена прибудинкова територія - багато паркомісць для авто, ведеться відеоспостереження. У кроковій доступності ринок, магазини, розважальний комплекс Базис та зупинки громадського транспорту. Не забули ми й про маленьких жителів - чудові ігрові й спортивні майданчики, школи та дитячі садочки - все близько. Новий будинок, в якому всі мешканці зробили ремонт, порядні сусіди.

**План квартири надсилаю за запитом.**

*«Ексклюзивна пропозиція - доступна лише в Агенції нерухомості НоваЛад»*

**Для огляду у зручний для Вас час - телефонуйте і не зволікайте!**

**Додатково**

**Інфраструктура (до 500 метрів)**

- Залізнична станція
- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

**Наталія**

Експерт, керівник відділу продажів нерухомості

[+38 \(073\) 266-70-99](tel:+380732667099)

**Продаж квартири 45 м2, Масани новобудова. Фотогалерея**

