м. Чернігів, пр-т Перемоги, 95, оф. 314
+38 (093) 207-02-84;
novalad.office@gmail.com

Пропонуємо затишний будинок з виходом на воду озеро Глушець, 100м2



65000 $

Будинки, дачі, земля | Будинки
м. Чернігів, СО "Лелека"

Кількість кімнат: 3к

Площа: **100/61/13м^2**

Поверх / Поверхів: 2

Ділянка: 5сот.

Матеріал будівлі: дерево

Цільове призначення: **Садівництво.**

Площа будинку складає – 100 м2, на ділянці 5 соток є місце для паркування автомобілів, власний вихід на воду озера Глушець, піщаний пляж, господарські будівлі, гойдалка, мангал-зона відпочинку з коптильнею на свіжому повітрі. Сусіди давно збудовані, тихе непроїзне місце!

Вирішили купити затишний будинок – зверніть увагу на особливості:

1.Особливості планування:

- Перший поверх будинку включає: простору вітальню з каміном, кухню, простору веранду, лазню з душовою та сан. вузлом, хоз.приміщення.

- Другий поверх включає: залу та спальню кімнату, три майстер-блоки для речей.

2. Особливості забудови:

Будинок побудований з якісних матеріалів, з урахуванням сучасних технологій та стандартів будівництва – бетонні палі, дубовий брус, обшитий декоративною вагонкою, дах покритий металочерепицею. Будинок має продумане планування та всі необхідні комунікації, включаючи електрику, скважину з насосною

станцією, вигрібну яму, піч, камін та встановлений кондиціонер.

3. Особливості розташування:

Дістатися можна автомобілем до центра міста за 10 хвилин. Територія дачного товариства охороняється.

Цей затишний будинок, наповнений атмосферою затишку та комфорту, стане ідеальним місцем для проживання або ведення орендного бізнесу.

План будинку надсилаю на запитом.

«Ексклюзивна пропозиція - доступна лише в Агенції нерухомості НоваЛад»

Повністю готовий пакет документів для проведення угоди Купівлі-Продажу на землю та будинок.

Для огляду у зручний для Вас час - телефонуйте і не зволікайте!

Додатково

Комунікації

- Каналізація септик
- Електрика
- Свердловина

Комфорт

- Сад, город
- Сауна, лазня
- Підсобні приміщення
- Альтанка, мангал
- Паркан, огорожа
- Територія під охороною
- Ґрати на вікнах
- Камін
- Тераса
- Душова кабіна
- Кондиціонер

Наталія

Керівник київського філіалу, експерт з продажів

+38 (073) 266-70-99

Пропонуємо затишний будинок з виходом на воду озеро Глушець, 100м2. Фотогалерея

































www.novdad.com.ua
агенція нерухомості