

## Простора 2 кімнатна квартира 53 м<sup>2</sup>. Вул. Коваленка (Пухова) 144.



**36000 \$**

Квартири | 2 кімнатні  
м. Чернігів, Деснянський м-н,  
Епицентр

 Кількість кімнат: 2к

 Площа: **43/30/9м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 1/9

 Матеріал будівлі: панельний

Продається 2-кімнатна квартира загальною площею 53 м<sup>2</sup>, розташована на 1-му поверсі.

Житло тепле, затишне та має дві лоджії, що значно збільшують корисний простір.

- Переваги :

1. У квартирі виконані оновлювальні роботи: сучасні шпалери, свіже косметичне оздоблення, що дозволяє заїхати й жити без додаткових вкладень.
2. Обидві кімнати ізолювані, що забезпечує комфортне зонування простору та приватність для кожного члена родини.
3. Ванна кімната та туалет знаходяться окремо, що зручно для щоденного користування.
4. Встановлені нові металопластикові вікна на лоджіях та в кімнаті — це покращує енергоефективність та шумоізоляцію.
5. Надійні сучасні вхідні двері забезпечують підвищений рівень безпеки.

6. Тамбур на 3 квартири. Охайний спільний простір перед входом до квартири, що додає захищеності та зручності.

Для уточнення інформації та організації перегляду телефонуйте в зручний для вас час.

### **Сергій**

Експерт з продажу нерухомості

[+38 \(050\) 527-28-01](tel:+380505272801)

### **Простора 2 кімнатна квартира 53 м2. Вул. Коваленка (Пухова) 144.. Фотогалерея**





