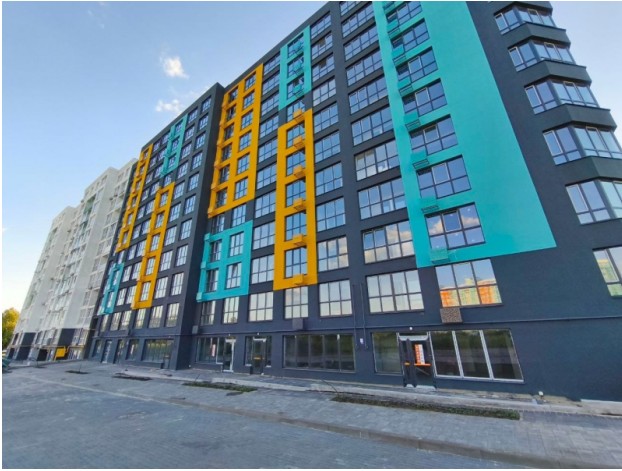


Простора 2 кімнатна квартира площею 83 м² у сучасному зданому будинку в районі Епіцентру. (SP)



46000 \$

Новобудови | 2 кімнатні
м. Чернігів, Деснянський м-н,
Епіцентр



Кількість кімнат: 2к



Площа: **83/31/33м²**



Поверх / Поверхів: 7/10



Матеріал будівлі: цегляний

Квартира знаходиться на комфортному 7 поверсі 10-поверхового будинку. Не кутова, тепла та світла. Вдале планування забезпечує максимальний комфорт для всієї родини.

Будинок уже зданий в експлуатацію - можливий продаж за державними програмами «ЄОселя» та «ЄВідновлення»!

Якщо ви шукаєте простору квартиру в новобудові, де можна швидко перейти до чистового ремонту та незабаром святкувати новосілля, ця пропозиція заслуговує на вашу увагу.

Основні переваги:

1. Простора кухня площею 33 м² — ідеальне місце для сімейних вечерь, зустрічей із друзями та затишних вечорів.
2. Дві окремі житлові кімнати площею 16 м² та 15 м².
3. Кімнати розташовані по різні сторони будинку, що забезпечує більше світла, тиші та природне провітрювання.

4. Автономне опалення — встановлений сучасний двоконтурний газовий котел.
5. По всій квартирі виконана якісна мідна електрична розводка.
6. Встановлені та підключені сучасні радіатори опалення.
7. Виконана чистова стяжка підлоги.
8. Частково підготовлені стіни під фінішне оздоблення.
9. Роздільний санвузол — практичне рішення для великої родини.
10. Балкон із панорамним вікном, яке наповнює квартиру природним світлом.
11. Район Епіцентру — один із найперспективніших районів міста, поруч супермаркети, магазини, громадський транспорт та вся необхідна інфраструктура.

Велика перевага цієї квартири — більшість трудомістких чорнових робіт уже виконано. Вам не доведеться витратити час і додаткові кошти на стяжку, електрику чи монтаж системи опалення. Залишилося найприємніше — обрати матеріали, кольори та створити інтер'єр, який повністю відповідатиме вашому стилю життя.

Телефонуйте та записуйтеся на перегляд:

Можливий продаж за державними програмами «ЄОселя» та «ЄВідновлення».

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Дитячий майданчик
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Зупинка транспорту

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

Комфорт

- Балкон

Сергій

Експерт з продажу нерухомості

[+38 \(050\) 527-28-01](tel:+380505272801)

Простора 2 кімнатна квартира площею 83 м² у сучасному зданому будинку в районі Епіцентру. (SP). Фотогалерея

