м. Чернігів, пр-т Перемоги, 95, оф. 314
+38 (093) 207-02-84;
novalad.office@gmail.com

Простора 3 кімнатна квартира 52 м2 з меблями та технікою р-н Рокосовського



55000 $

Квартири | 3 кімнатні
м. Чернігів, Деснянський м-н,
Рокосовського

Кількість кімнат: 3к

Площа: **52/33/6м^2**

Поверх / Поверхів: 5/5

Матеріал будівлі: цегляний

Продається світла та затишна 3-кімнатна квартира 52 м² у чудовому районі — вул. Рокосовського!

Приємний варіант для комфортного проживання або інвестиції під оренду. Квартира тепла, охайна та повністю готова для заселення без зайвих витрат.

Основні переваги:

1. Чудово доглянута квартира, де ремонт дозволяє одразу заселитися та відчути затишок з першого кроку.

2. Меблі та техніка залишаються — зручно для життя або швидкого старту оренди.

3. Ванна кімната облицьована плиткою, виглядає охайно та практично.

4. Замінено труби та каналізацію — надійні комунікації, які служитимуть довгі роки.

5. Встановлена сучасна газова колонка, що забезпечує комфортну подачу гарячої води.

6. Усі вікна замінені на металопластикові — тепло та комфорт у будь-яку пору року.

7. Встановлені лічильники на газ, воду та електрику — контроль і економія.

8. У квартирі встановлені надійні вхідні двері, що гарантують безпеку та спокій.

9. Під’їзд чистий, світлий і доглянутий, з безліччю квітів та приємними деталями, які створюють відчуття затишку ще з порога.

10. Цегляний будинок — стабільний мікроклімат і гарна шумоізоляція.

Локація — сильний плюс:

- поряд Політехнічний університет, а також магазини, кафе, зупинки громадського транспорту, аптеки та інші необхідні об’єкти.

- неподалік річка Десна та парк — ідеально для прогулянок та відпочинку.

Зручне поєднання стану, локації та практичності.

Телефонуйте, щоб уточнити деталі або домовитися про перегляд, технічний паспорт вишлю за запитом.

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Зупинка транспорту
- Школа

- Дитячий садок

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

Комфорт

- Балкон
- Ванна

Сергій

Експерт з продажу нерухомості

+38 (050) 527-28-01

Простора 3 кімнатна квартира 52 м2 з меблями та технікою р-н Рокосовського. Фотогалерея































