


Простора затишна 1 кімнатна квартира 35 м². Тихий центр міста.





31000 \$

Квартири | 1 кімнатні
м. Чернігів, Деснянський м-н,
Савчука

 Кількість кімнат: 1к

 Площа: **35/18/8м²**

 Поверх / Поверхів: 7/9

 Матеріал будівлі: панельний

Чудовий варіант для тих, хто шукає охайне житло у хорошому районі - Савчука, без зайвих вкладень.

Квартира знаходиться всередині будинку, не кутова, тому дуже тепла та комфортна у будь-яку пору року.

Основні характеристики:

1. Вдале планування - простора кухня 8 м² — достатньо місця для комфортного користування та сімейного затишку.
2. Зручний поверх - квартира розташована на комфортному 7 поверсі 9-поверхового будинку — гарний вигляд з вікна, багато природного світла та мінімум шуму.
3. Хороший житловий стан - раніше робився ремонт:
 - потягнуті стіни та стеля;
 - у кімнаті на підлозі ламінат;
 - в кухні та коридорі плитка;

- в квартирі та на балконі встановлені металопластикові вікна.

- замінені міжкімнатні двері, двері в санвузол та туалет;

- встановлені якісні вхідні двері.

5. Окремий санвузол - практичне та зручне рішення для комфортного проживання.

6. Світла кімната та застаканий балкон - квартира має приємну атмосферу та багато денного світла.

7. Вигідна локація - будинок знаходиться по вул. Савчука. Поруч є все необхідне для комфортного життя: магазини, транспорт, школа, дитячий садок.

Також у пішій доступності — міський пляж «Золотий пляж» та річка Десна, що додає цій локації особливого комфорту для відпочинку та прогулянок.

Чому варто звернути увагу саме на цей варіант?

квартира у доглянутому житловому стані;

хороший варіант як для власного проживання, так і під оренду;

теплий будинок та зручний район;

поруч зона відпочинку біля води;

можна заїхати та жити без значних додаткових витрат.

Телефонуйте вже зараз, щоб дізнатися більше та домовитися про перегляд.

Квартира дійсно варта уваги!

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Центр міста
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона

- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Центральний водопровід
- Газ

Комфорт

- Ванна

Сергій

Експерт з продажу нерухомості

[+38 \(050\) 527-28-01](tel:+380505272801)

**Простора затишна 1 кімнатна квартира 35 м2. Тихий центр міста..
Фотогалерея**



