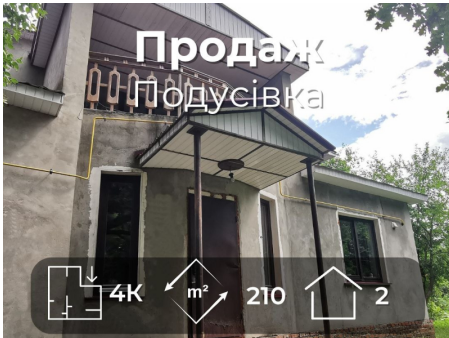


Просторий 2-поверховий будинок на вул.Гагаріна, 210 м², 8 соток



80000 \$

Будинки, дачі, земля | Будинки
м. Чернігів, Новозаводський м-н,
Стара Подусівка

 Кількість кімнат: 4к

 Площа: **210/113/15м²**

 Поверх / Поверхів: 2

 Ділянка: 8сот.

 Матеріал будівлі: блочний

 Цільове призначення: **Будівництво та обслуговування житлового будинку.**

Продається добротний двоповерховий будинок загальною площею 210 м² у затишному районі Чернігова — Стара Подусівка.

Особливості і переваги:

- 1.В будинку 4 окремі кімнати, простора вітальня, кухня, передпокій, санвузол, котельня;
- 2.Функціональне планування: перший поверх повністю з ремонтом (теплі підлоги, плитка, фарбовані стіни, дерев'яні вікна), другий — під фінішне оздоблення;
- 3.Є можливість облаштувати ще один санвузол, кабінет чи ігрову кімнату;

4. Опалення твердопаливне, бойлери. Поруч проходить газ, є можливість підключення;
5. Земельна ділянка 8 соток, приватизована, правильної форми, доглянута;
6. Окремий гараж 30 м² з льохом + ще один погреб усередині будинку;
7. Частина меблів залишається новому власнику;
8. Зручне розташування: поруч ліс, річка, магазини, зупинка, дитячий садок, школа.

Будинок збудований з газоблоку, утеплений мінеральною ватою. Дах — металошифер. Рік побудови — 2011-2015.

Ідеальний варіант для великої родини або тих, хто хоче простору й тиші, але в межах міста.

Телефонуйте, домовимось про перегляд.

Дмитро

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(093\)097-85-34](tel:+380930978534)

**Просторий 2-поверховий будинок на вул.Гагаріна, 210 м², 8 соток.
Фотогалерея**







