


## Сертифікат, еОселя! Продаж однокімнатної квартири 47 м<sup>2</sup>, в ЖК «Сіті Парк 2»





### 43000 \$

Квартири | 1 кімнатні  
м. Ірпінь

 Кількість кімнат: 1к

 Площа: **47/15/20м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 13/17

 Матеріал будівлі: моноліт

До Вашої уваги пропонується продаж однокімнатної квартири 47 м<sup>2</sup>, в ЖК «Сіті Парк 2», розташована на тринадцятому поверсі, вид з вікон в двір, не кутова. Продаж розглядаємо, як за готівку так і по еОселі, еВідновленню.

*Вирішили купити квартиру - зверніть увагу на особливості:*

### 1. Особливості планування:

Квартира включає - вітальню-кухню 20 м<sup>2</sup>, спальня 15 м<sup>2</sup>, ванна кімната 6 м<sup>2</sup>, коридор 6 м<sup>2</sup>. Висота стелі 2,72. Планування зручне та продумане.

### 2. Особливості забудови:

Будинок побудований з якісних матеріалів, з урахуванням сучасних технологій та стандартів будівництва. Монолітний залізобетонний каркас, фасад - комбінований, утеплення стін ефективними матеріалами. Вікна встановлені металопластикові, профільні системи з енергозберігаючим склом і двокамерним склопакетом. Вхідні двері в квартиру - металеві, оздобленні МДФ фурнітурою. Електролічильники, облік холодної води - поквартирно із влаштуванням їх в транзитному коридорі та загальнобудинковий. Сучасні швидкісні пасажирський та вантажний ліфти в кожному під'їзді.

### 3. Особливості розташування:

Комплекс класу комфорт+ розташований поряд з Центральним парком, чудово облаштованими місцями для відпочинку та прогулянок. А свіже повітря і спів птахів завжди будуть супроводжувати Ваш сімейний відпочинок. Діюча інфраструктура замиської атмосфери дозволяють мешканцям комплексу насолоджуватися життям за межами загазованого мегаполіса. Не забули ми й про маленьких жителів - поруч з ЖК "City Park" буде збудовано дитячий садочок та чудові ігрові й спортивні майданчики. Комплекс розташований поряд з новою трасою, що дозволяє зручно добиратися в будь-яку частину міста, а до столиці громадським транспортом, менше ніж 20 хвилин.

*План квартири надсилаю за запитом.*

**«Ексклюзивна пропозиція - доступна лише в Агенції нерухомості  
НоваЛад»**

Для огляду у зручний для Вас час - телефонуйте і не зволікайте!

### **Додатково**

#### **Інфраструктура (до 500 метрів)**

- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Центр міста
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

### **Наталія**

Експерт, керівник відділу продаж нерухомості



[+38\(073\)266-70-99](tel:+380732667099)

## Сертифікат, еОселя! Продаж однокімнатної квартири 47 м2, в ЖК «Сіті Парк 2». Фотогалерея

