


## СЕРТИФІКАТ! Продаж Ексклюзивної квартири в Центрі міста біля ЦУМу, 88м<sup>2</sup>





### 49000 \$

Квартири | 4+ кімнатні  
м. Чернігів, Деснянський м-н,  
ТРЦ Мега Центр

 Кількість кімнат: 4к

 Площа: **88/46/9м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 1/9

 Матеріал будівлі: панельний

До Вашої уваги пропонується продаж чотирьохкімнатної квартири біля ЦУМу, яка підійде для великої родини, з двома балконами та погребом, розташована на першому поверсі .

*Вирішили купити квартиру - зверніть увагу на особливості:*

1. Загальна площа квартири 88 м<sup>2</sup>, кухня 9 м<sup>2</sup>, три кімнати по 13 м<sup>2</sup>, зал 17 м<sup>2</sup>, просторий коридор 16 м<sup>2</sup> - продумане планування, простора, світла квартира. Стан квартири жилий.

2. Особливості забудови:

- На квартиру є лічильник електроопалення, лічильники на воду, встановлений бойлер нового зразка, з управлінням.

- У під'їздах — зроблений ремонт, дитячі майданчики, парковка для гостей в дворі!

3. Особливості розташування:

- У пішому доступі школи, дитячі садочки, а також аптеки, банки та все необхідне для комфортного проживання

- Поруч із будинком зупинки міського транспорту в будь-яку точку міста
  - Поруч один з ТРЦ Чернігова – ЦУМ, також сімейний парк, заклади харчування.
- План квартири надсилаю на запитом.

**Для огляду у зручний для Вас час - телефонуйте і не зволікайте!**

«Ексклюзивна пропозиція - доступна лише в Агенції нерухомості НоваЛад»

## **Додатково**

### **Інфраструктура (до 500 метрів)**

- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Центр міста
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

## **Наталія**

Експерт, керівник відділу продажів нерухомості

[+38 \(073\) 266-70-99](tel:+380732667099)

**СЕРТИФІКАТ! Продаж Ексклюзивної квартири в Центрі міста біля ЦУМу, 88м2. Фотогалерея**





