

🏠 Шукаєте затишне житло для себе чи під орендний бізнес?



25500 \$

Квартири | 1 кімнатні
м. Чернігів, Деснянський м-н,
Рокоссовского

 Кількість кімнат: 1к

 Площа: **31/17/6м²**

 Поверх / Поверхів: 1/5

 Матеріал будівлі: панельний

🏠 Шукаєте затишне житло для себе чи під орендний бізнес?

У нас є чудова пропозиція!

🏠 1-кімнатна квартира в Чернігові (1 поверх з 5) з величезним бонусом — прибудованим балконом аж 12 м² 🏠

Це не просто квартира — це простір, де зручно жити й вигідно інвестувати.

🏠 Площа квартири:

- 31 м² загальна
- 17 м² кімната 🏠
- 6 м² кухня 🏠

балкон 12 м² — ідеальне місце для зони відпочинку, кабінету чи навіть міні-оранжереї 🏠

🏠 Стан квартири:

- ✓ Нові металопластикові вікна та балконний блок 🏠
- ✓ Нові якісні двері 🏠
- ✓ Санвузол з косметичним ремонтом 🏠

✓ Лічильники на все: газ , світло , вода

Інфраструктура поруч:

Ринок «Нива»

ТРЦ «Голлівуд»

Школа №29

Дитячі садочки №70 та №72

Магазин АТБ (щоденні покупки поруч)

Переваги:

Квартира вільна, чекає на нових власників

Документи готові для швидкого продажу

Зручний 1 поверх просторий балкон — справжня рідкість!

Відмінний варіант як для власного проживання, так і для оренди

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Ресторан, кафе
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

Комфорт

- Балкон

Олександр

фахівець в сфері нерухомості

[+38 \(068\) 107-56-11](tel:+380681075611)

📁 Шукаєте затишне житло для себе чи під орендний бізнес?. Фотогалерея:



