м. Чернігів, пр-т Перемоги, 95, оф. 314
+38 (093) 207-02-84;
novalad.office@gmail.com

# Стильна дизайнерська квартира в новобудові - простір, у який хочеться повернутися



## 67000 $

Квартири | 1 кімнатні
м. Чернігів, Новозаводський м-н,
Масани

Кількість кімнат: 1к

Площа: **44/14/23м$^2$**

Поверх / Поверхів: 7/10

Матеріал будівлі: цегляний

Якщо Ви шукаєте квартиру, яка поєднує сучасний дизайн, якісний ремонт та повну готовність до проживання, цей варіант точно заслуговує на Вашу увагу.

Основні переваги:

1. Простора квартира загальною площею 43,5 м² із продуманим дизайнерським плануванням, де кожен квадратний метр використаний максимально ефективно;

2. Велика кухня-вітальня площею 22,8 м² - ідеальне місце для відпочинку, зустрічей із друзями та сімейних вечорів;

3. Спальну зону стильно відокремлено сучасною скляною перегородкою, що додає інтер'єру легкості, простору та приватності;

4. Виконано дорогий авторський ремонт із використанням якісних матеріалів. Продумане освітлення, сучасні дизайнерські рішення та увага до кожної деталі створюють особливу атмосферу;

5. Індивідуальне газове опалення, тепла підлога та кондиціонер забезпечують комфорт у будь-яку пору року;

6. Квартира повністю укомплектована меблями та побутовою технікою. Встановлено простору гардеробну та вбудований сейф. Газове обладнання офіційно перенесене відповідно до чинних норм;

7. Панорамні вікна наповнюють квартиру природним світлом і відкривають гарний краєвид;

8. Новий цегляний будинок 2023 року, комфортний 7 поверх із 11, сучасний ліфт та доглянута прибудинкова територія;

9. Молодий район Масани з розвиненою інфраструктурою - поруч супермаркети, школи, дитячі садки, громадський транспорт, ринок та все необхідне для комфортного життя.

Якщо Ви хочете придбати квартиру, у якій не потрібно витрачати час, нерви та кошти на ремонт, телефонуйте та домовляйтеся про перегляд. У реальності вона справляє ще сильніше враження, ніж на фотографіях.

**Додатково**

**Інфраструктура (до 500 метрів)**

- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

**Комунікації**

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

**Комфорт**

- Ванна

**Дмитро**

Експерт з продажу нерухомості

+38(093)097-85-34

**Стильна дизайнерська квартира в новобудові - простір, у який хочеться повернутися. Фотогалерея**


































