м. Чернігів, пр-т Перемоги, 95, оф. 314
+38 (093) 207-02-84;
novalad.office@gmail.com

Унікальна пропозиція! Історичний центр міста! Комерція.



200000 $

Комерційна нерухомість | Ресторани та кафе
м. Чернігів, Деснянський м-н,
Центр

Площа: 147м^2

Поверх / Поверхів: 1/3

Матеріал будівлі: цегляний

Не пропустіть можливість придбати комерційну нерухомість в історичному центрі міста.

Це може бути кафе, бар, ресторан або інший бізнес Вашої мрії з видом на Сквер ім. Б. Хмельницького та Драмтеатр ім. Т. Шевченка.

1. Велике фасадне приміщення 147 м2 згідно техдокументації, фактично більше 150.

2. В будинку відсутні житлові квартири, тільки офіси!

3. Два окремі входи: з фасаду та із двору.

4. В приміщенні нещодавно виконано ремонт з якісних матеріалів, з урахуванням конструкції та цегли, з якої побудовано споруду.

5. Обладнано сучасну вентиляцію, систему кондиціонування та опалення приміщення.

6. Встановлено охоронну та пожежну сигналізацію.

7. Є можливість обладнати літню терасу!

Враховуючи конструктивну особливість даного приміщення, всередині відсутні різкі перепади температури - влітку прохолодно а взимку квитанції за опалення тільки радують.

За додатковою інформацією щодо приміщення, його перегляду та придбання телефонуйте не вагаючись!

Ігор

Експерт з продажу нерухомості

+38 (063) 755-47-29

Унікальна пропозиція! Історичний центр міста! Комерція.. Фотогалерея









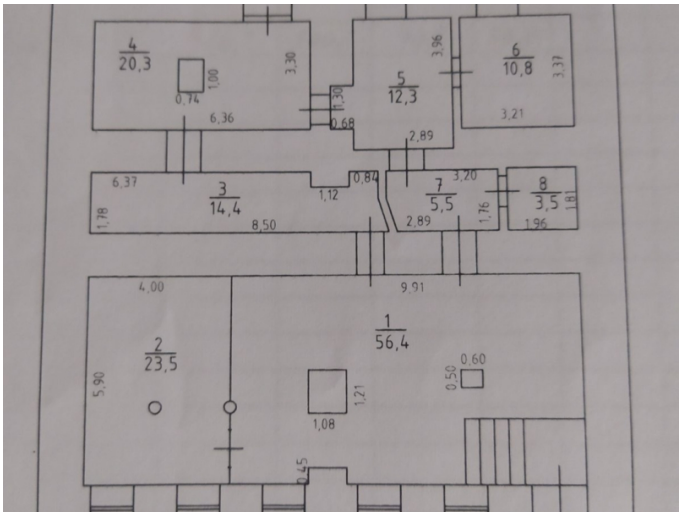



ariston
ariston








4
20,3
0,74
1,00
3,30
6,36
5
12,3
1,50
0,68
3,96
6
10,8
3,37
3,21
2,89
6,37
3
14,4
1,12
0,84
8,50
7
5,5
3,20
2,89
1,76
8
3,5
1,81
1,96
1,78
4,00
9,91
2
23,5
1
56,4
5,90
1,21
1,08
0,50
0,60
1,45