



Унікальна пропозиція! Історичний центр міста! Комерція.




200000 \$

Комерційна нерухомість | Ресторани та кафе
м. Чернігів, Деснянський м-н,
Центр

 Площа: 147м²

 Поверх / Поверхів: 1/3

 Матеріал будівлі: цегляний

Не пропустіть можливість придбати комерційну нерухомість в історичному центрі міста.

Це може бути кафе, бар, ресторан або інший бізнес Вашої мрії з видом на Сквер ім. Б. Хмельницького та Драмтеатр ім. Т. Шевченка.

1. Велике фасадне приміщення 147 м2 згідно техдокументації, фактично більше 150.
2. В будинку відсутні житлові квартири, тільки офіси!
3. Два окремі входи: з фасаду та із двору.
4. В приміщенні нещодавно виконано ремонт з якісних матеріалів, з урахуванням конструкції та цегли, з якої побудовано споруду.
5. Обладнано сучасну вентиляцію, систему кондиціонування та опалення приміщення.
6. Встановлено охоронну та пожежну сигналізацію.
7. Є можливість обладнати літню терасу!

Враховуючи конструктивну особливість даного приміщення, всередині відсутні різкі перепади температури - влітку прохолодно а взимку квитанції за опалення тільки радують.

За додатковою інформацією щодо приміщення, його перегляду та придбання телефонуйте не вагаючись!

Ігор

Фахівець з нерухомості

[+38\(063\)755-47-29](tel:+380637554729)

Унікальна пропозиція! Історичний центр міста! Комерція.. Фотогалерея



