

Ваша 1кімнатна квартира 34 м2 біля ринку Нива - комфортний 4 поверх.



32000 \$

Квартири | 1 кімнатні
м. Чернігів, Деснянський м-н,
Рокосовського



Кількість кімнат: 1к



Площа: **34/18/7.5м²**



Поверх / Поверхів: 4/9



Матеріал будівлі: панельний

Продається затишна 1-кімнатна квартира площею 34 м² (не кутова) на комфортному 4 поверсі 9-поверхового будинку по вул. Володимира Коваленка, 105, поруч із ринком «Нива».

Район, який вже багато років користується стабільним попитом завдяки чудовій інфраструктурі та зручному транспортному сполученню.

Квартира в житловому стані та готова до проживання. Частина важливих оновлень уже виконана, тому новим власникам не доведеться починати все з нуля.

Переваги квартири:

1. Площа — 34 м² з комфортним плануванням.
2. Зручний 4 поверх — один із найпопулярніших серед покупців.
3. У квартирі повністю замінені всі вікна, включаючи балкон, на сучасні металопластикові.
4. Встановлені лічильники на воду, що дозволяє контролювати витрати.

5. Для додаткової безпеки встановлена охоронна сигналізація.
6. У кімнаті залишається велика шафа-купе, що суттєво економить місце та кошти на меблі.
7. Усі міжкімнатні двері замінені на сучасні.
8. Роздільний санвузол — практичне та комфортне рішення для щоденного користування.
9. У санвузлі встановлено нову ванну, умивальник та унітаз.
10. У кімнаті поклеєні сучасні шпалери, що створюють приємну атмосферу.

Локація, яка завжди користується попитом

Будинок розташований біля ринку «Нива» — одного з найзручніших районів міста. Поруч магазини, супермаркети, громадський транспорт, школа, дитячий садок, аптеки, банки та все необхідне для комфортного життя.

План квартири вишлю за запитом.

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

Комфорт

- Балкон
- Ванна

Сергій

Експерт з продажу нерухомості

[+38 \(050\) 527-28-01](tel:+380505272801)

**Ваша 1кімнатна квартира 34 м2 біля ринку Нива - комфортний 4 поверх..
Фотогалерея**





