м. Чернігів, пр-т Перемоги, 95, оф. 314
+38 (093) 207-02-84;
novalad.office@gmail.com

Ваша ділянка для будинку та відпочинку біля Десни — 5,5 соток у межах Чернігова



6000 $

Будинки, дачі, земля | Земельні ділянки
м. Чернігів, Новозаводський м-н,
Лісковиця

Ділянка: 5.5сот.

Цільове призначення: **Садівництво.**

Приватизована земельна ділянка біля Десни в межах Чернігова — площею 5,5 соток у садовому товаристві «Гудок», за Автомобільним мостом.

Чудовий варіант як для будівництва заміського будинку, так і для постійного проживання в тихому місці поруч із природою.

Основні переваги:

1. Ділянка в межах міста — комфортне розташування без втрати часу на далекі поїздки.

2. Близькість до річки Десна — чудове місце для відпочинку, прогулянок, риболовлі та сімейного дозвілля.

3. Зручний асфальтований під’їзд — комфортний доступ до ділянки в будь-яку пору року.

Підведення електроенергії вже в процесі — важлива перевага для майбутнього будинку чи облаштування території.

4. СТ «Гудок» — активно розвинене поселення — поруч вже проживають люди, є сформоване оточення та приємна атмосфера.

5. Ділянка піднята за рахунок насипу землі — практична перевага, яка робить територію більш підготовленою для майбутнього будівництва

6. 5,5 соток правильної землі — достатньо місця для будівництва будинку, дачі, зони відпочинку або власного зеленого куточка.

7. Природа поруч із містом — свіже повітря, тиша та можливість насолоджуватися заміським життям без відриву від міської інфраструктури.

Це не просто ділянка — це можливість створити своє місце сили: будинок для родини, простір для відпочинку або інвестицію в майбутнє.

Такі пропозиції біля Десни в межах міста з хорошим під’їздом з’являються нечасто.

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Парк, зелена зона
- Зупинка транспорту

Комунікації

- Асфальтована дорога

Комфорт

- Сад, город

Сергій
Експерт з продажу нерухомості
+38 (050) 527-28-01

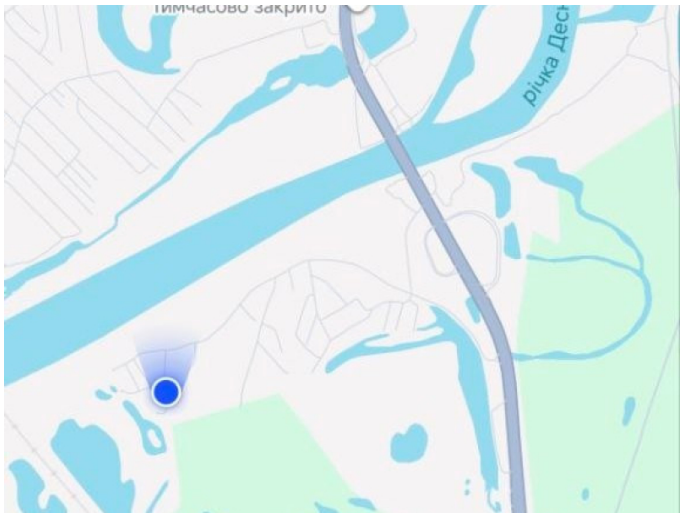
Ваша ділянка для будинку та відпочинку біля Десни — 5,5 соток у межах Чернігова. Фотогалерея

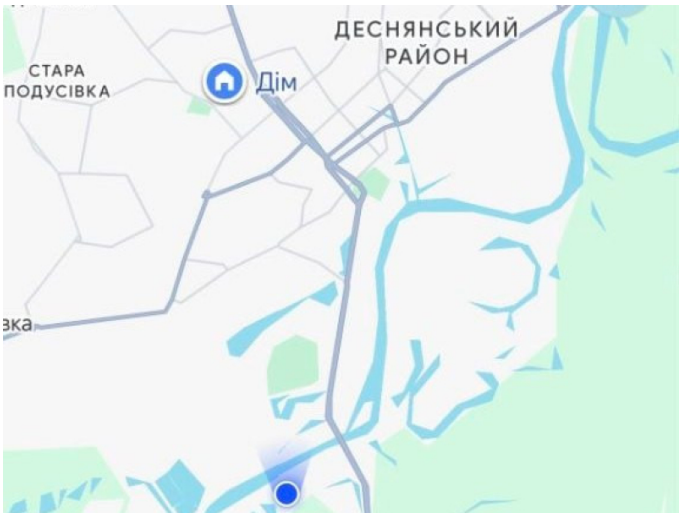









річка Дес


ДЕСНЯНСЬКИЙ
РАЙОН
СТАРА
ПОДУСІВКА
Дім