


## Затишний 2-поверховий будинок 240 м2 меблями та технікою, з лазнею.




**170000 \$**


Будинки, дачі, земля | Будинки  
м. Чернігів, Деснянський м-н,  
Бобровица


 Кількість кімнат: 4к

 Площа: **240/75/25м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 2

 Ділянка: 8сот.

 Матеріал будівлі: цегляний

 Цільове призначення: **Будівництво та обслуговування житлового будинку.**

Продається затишний сімейний 2 поверховий будинок 240 м2 з ремонтом, меблями та технікою, лазнею. Ділянка приватизована - 8 соток.

Опис та переваги будинку:

1. Будинок 2014 року побудови.
2. Проект планування включає в себе: простору кухню - 25 м2, вітальню з каміном - 25 м2, санвузли - 10 м2 на першому і з джакузі на другому поверхах будинку, 3 спальні кімнати - 10 м2, 15 м2, 25 м2.
3. Цокольний поверх складається з погребу, сховища та хоз. приміщення.
4. У будинку зроблено гарний якісний ремонт, який дозволить Вам відразу заїхати та комфортно жити.

5. Новому власнику в ПОДАРУНОК залишаються всі меблі та техніка.
  6. Опалення будинку - двоконтурний газовий котел. Будинок утеплений - для максимальної енергоефективності 100 мм піномластом.
  7. Біля будинку знаходиться лазня та зона барбекю.
  8. Навколо будинку: газон з системою поливу із доріжками із тротуарної плитки, сад, вол'єр, гойдалка.
  9. При в'їзді до будинку ворота на пульті. Двір має 2 заїзди для авто.
- Для уточнення інформації телефонуйте в зручний для Вас час.

## **Додатково**

### **Інфраструктура (до 500 метрів)**

- Магазин, кіоск
- Зупинка транспорту

### **Комунікації**

- Асфальтована дорога
- Каналізація септик
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

### **Комфорт**

- Цоколь, підвал
- Сад, город
- Сауна, лазня
- Підсобні приміщення
- Альтанка, мангал
- Автоматичні ворота
- Паркан, огорожа
- Відеоспостереження

- Камін
- Душова кабіна
- Ванна
- Кондиціонер

## Сергій

експерт в сфері нерухомості

[+38 \(050\) 527-28-01](tel:+380505272801)

**Затишний 2-поверховий будинок 240 м2 меблями та технікою, з лазнею..  
Фотогалерея**

