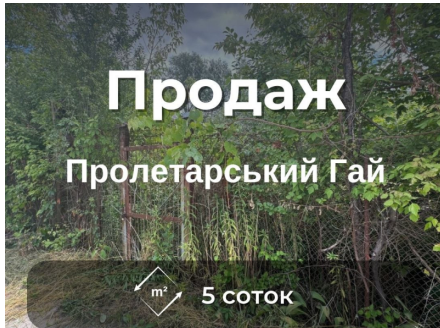


Земельна ділянка біля Земснаряду, електрика, гарне місце для відпочинку



6500 \$

Будинки, дачі, земля | Земельні ділянки
м. Чернігів, Новозаводський м-н,
Лісковиця

 Ділянка: 5.3сот.

 Цільове призначення: **Для ведення
індивідуального сільського господарства.**

Продається приватизована земельна ділянка в садовому товаристві "Восход", район Пролетарського Гаю. Якщо Ви шукаєте місце для дачного відпочинку, садівництва або будівництва затишного заміського будинку, цей варіант заслуговує на Вашу увагу.

Особливості та переваги:

1. Приватизована земельна ділянка площею 5,3 сотки з кадастровим номером. Усі документи готові до продажу;
2. Цільове призначення - для колективного садівництва, що дозволяє облаштувати комфортну дачу або місце для сезонного відпочинку;
3. До ділянки підведена електроенергія, а асфальтований під'їзд забезпечує зручний доступ у будь-яку пору року;
4. Територія повністю огорожена парканом. На ділянці розташовані дерев'яний сарай та туалет, що стане в пригоді на перших етапах облаштування;
5. Ділянка рівна, правильної форми, не підтоплюється та чудово підходить для реалізації власних задумів;

6. Тиха вулиця та хороші сусіди створюють комфортні умови для відпочинку від міської метушні;
7. Всього 5 хвилин пішки до Земснаряду та озера - чудове місце для купання, риболовлі чи прогулянок;
8. Поруч знаходиться зупинка громадського транспорту, тому дістатися до ділянки легко навіть без власного автомобіля;
9. Чудовий варіант як для особистого користування, так і як перспективна інвестиція у земельну нерухомість.

Телефонуйте у зручний для Вас час. Із задоволенням покажу ділянку та відповім на всі Ваші запитання.

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Парк, зелена зона
- Зупинка транспорту

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Електрика

Комфорт

- Сад, город
- Підсобні приміщення
- Паркан, огорожа

Дмитро

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(093\)097-85-34](tel:+380930978534)

Земельна ділянка біля Земснаряду, електрика, гарне місце для відпочинку. Фотогалерея

