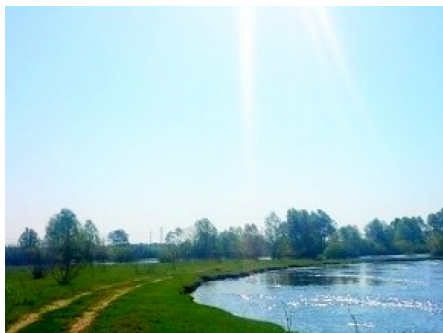




## Земельна ділянка на березі ріки Десна



**45000 \$**

Будинки, дачі, земля | Земельні ділянки  
с. Гориця

 Ділянка: 200сот.

 Цільове призначення: **Для ведення індивідуального сільського господарства.**

Земельна ділянка на березі ріки Десна

Продам приватизовану земельну ділянку 200 соток (2 га) на березі ріки Десни біля села Гориця Чернігівського району та області відноситься до Березнянської територіальної громади

**ЗВЕРНІТЬ УВАГУ!**

1. Дивовижне село Гориця розташоване у Чернігівському районі Чернігівської області та відноситься до Березнянської територіальної громади. Відстань до районного та обласного центрів становить 31 км на громадському транспорті. Біля села розташована частина Горицького ландшафтного заказника, а також заповідне урочище «Голеньово». За 2,5 км від села розташоване озеро Горицька стариця.
2. Земельна ділянка розташована в селі Гориця на мальовничому березі чарівної ріки Десна
3. Земельна ділянка приватизована – не пай – з цільовим призначенням для індивідуального селянського господарства. Є можливість зміни цільового призначення
4. Ділянка правильної прямокутної форми, розташована вздовж берегової лінії (1-а лінія)

- 5. Є можливість підключення до комунікацій – житлова забудова поруч
- 6. Земельна ділянка ідеально підійде для туристичного бізнесу, а також є чудовою інвестицією

МРІЇ ЗДІЙСНЯТЬСЯ – ДЗВОНІТЬ!

## Руслан

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(098\)811-61-72](tel:+380988116172)

## Земельна ділянка на березі ріки Десна. Фотогалерея

