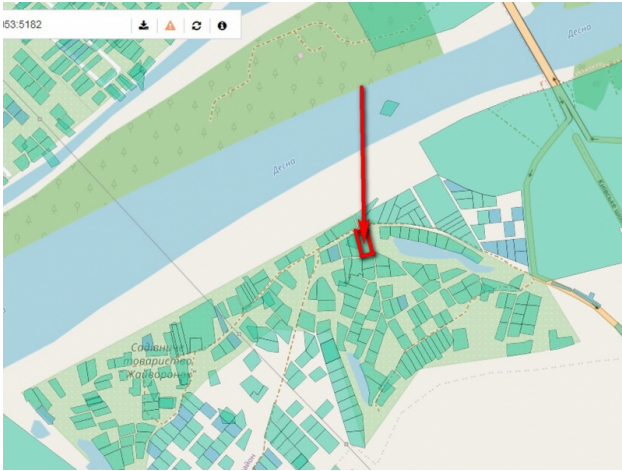



## Земельна ділянка з будиночком та садом на березі Десни




**40000 \$**

Будинки, дачі, земля | Дачі  
м. Чернігів, СО "Жайворонок",  
Старый Центр

 Поверх / Поверхів: 1

 Ділянка: 11сот.

 Матеріал будівлі: дерево

Земельна ділянка з будиночком та садом на березі Десни

Продам чудову приватизовану земельну ділянку – 11 соток, з дачним будиночком з грубою, яка розташована на території садового товариства "Жайворонок" у місті Чернігові

**ЗВЕРНІТЬ УВАГУ!**

1. Ділянка розташована за автомобільним мостом, 8 хвилин ходи від автомобільної траси та зупинки по асфальтованій дорозі. Ділянка кутова, з можливістю заїзду з двох боків, перша лінія.
2. Ділянка приватизована, рівна, правильної прямокутної форми загальною площею – 11 соток
3. На ділянку заведено та підключене централізоване електропостачання, встановлений лічильник. Влаштована свердловина для поливу саду та городу. Вода подається за допомогою ручного та електричного насосів.
4. На ділянці розташований дачний мебльований будиночок з індивідуальним опаленням (груба) та освітленням. Дерев'яний будинок оббитий металом з шиферною покрівлею на даху. На ділянці, також, розташовані два металевих контейнера для інвентарю та розбитий чарівний сад з плодовими деревами та

кущами. Чекати, коли сад почне плодоносити не потрібно. Цієї весни ви вже будете збирати плоди: яблунь, груш, вишні, черешні, сливи, персику, грецького горіху, шовковиці, обліпихи, кизилу, лохини, актинідії, смородини, агрусу, малини, полуниці...

**ДЗВОНІТЬ – І СТАВАЙТЕ ВЛАСНИКОМ НЕПОВТОРНОЇ ДІЛЯНКИ ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ НА БЕРЕЗІ ДЕСНИ!**

## **Руслан**

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(098\)811-61-72](tel:+380988116172)

### **Земельна ділянка з будиночком та садом на березі Десни. Фотогалерея**

